

# Bijzondere ledenvergadering 12 februari 2014



# Inhoud presentatie

- Waarom deze presentatie en wat is de achtergrond?
- Regels na renovatie (meer door voorzitter bij wvttk)
- Renovatieplannen – hoe gaat het er uit zien.
- Wat kost de verbouwing?
- Hoe word de verbouwing gefinancierd
- Wat is de planning van de renovatie.
- Stemming

# Waarom deze presentatie?

- Bestuur gaf opdracht aan Jan Sier, Edwin Karregat en Simon Jonk om mogelijkheid tot renovatie van onze accommodatie te onderzoeken
- Bouwkundige adviseurs zijn gevraagd voor hulp en samen een projectgroep gevormd.
- Projectgroep adviseert het bestuur de renovatie uit te voeren en goedkeuring aan de leden te vragen.

# Achtergrond

- Jeugdledenbestand loopt terug als gevolg van verouderde accommodatie (imago)
- Gebouw moet voldoen aan veiligheid en milieu eisen
- Onderhoudskosten stijgen a.g.v. verouderde accommodatie – steeds oplappen van mankementen (luchtafvoer etc)

# Waarom renoveren?

- Niet renoveren is continuïteit van de vereniging in gevaar brengen
- Doel renovatie is gerenoveerd clubgebouw om toekomst voor jeugd te waarborgen en zo voortzetten van een vereniging die de leden van het eerste uur hebben opgebouwd!

# Renovatie is startpunt aanscherpen regels

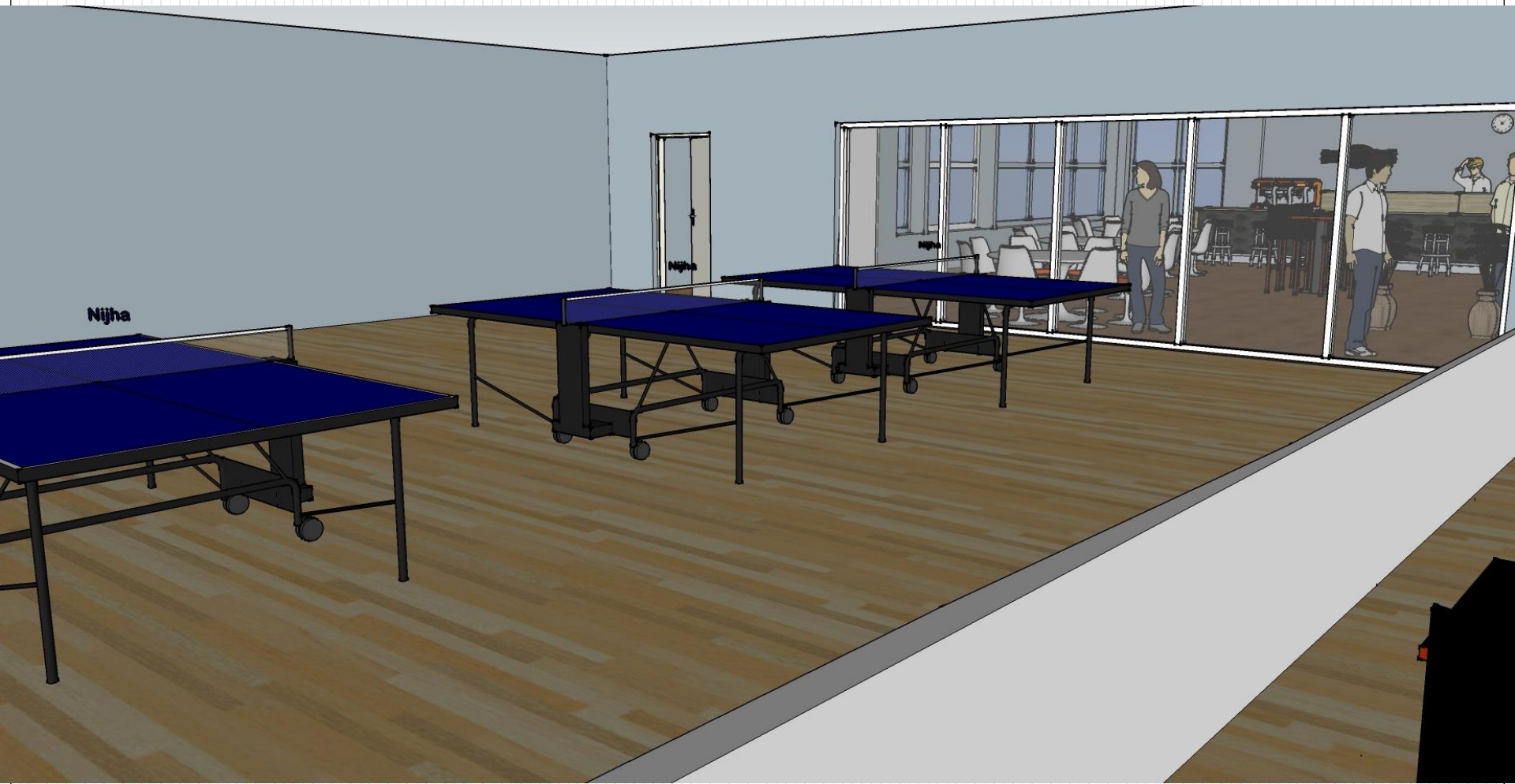
- Toezicht op kantinebeheer -> gescheiden entree speelzaal versus kantine (wordt verder toegelicht) -> sleutelbeleid.
- Het clubgebouw is een tafeltennisvereniging met nevenactiviteiten. Darters zijn gasten die gaan bijdragen aan gebruikskosten accommodatie (bar, wc, energie, water).
- Senioren kantinedienst / toezicht
- Straks meer bij wvttk met voorzitter

## Hoe ziet renovatie eruit?

- Glazen schuifwand tussen kantine en speelzaal -> *meer beleving vanuit kantine en in zaal!*
- Behoud van authentieke tafeltennisuitstraling
- Speelvloer, dak/plafond en wanden in zaal
- Keuken, magazijn en bar
- Kleedkamers en toiletgroep
- Entreehal en talud / oprit bestrating















# Wat zijn de kosten en wat betreft de renovatie?

- Grote kortingen bedongen (marktwaaarde is veel hoger)
- Uiteindelijke kosten kunnen iets mee of tegenvallen
- Vrijwilligers

# Toename inkomsten

- Stijging bordssponsors ruim EUR 3.000 per jaar
- Toezegging hoofdsponsor ad extra EUR 1.500 p/j !
- Zomertoernooi (inschrijfgeld en horeca inzet)
- Meer (jeugd)leden stijging contributie inkomsten

# Planning

- Omgevingsvergunning
- Start 3 maart
- 1<sup>e</sup> fase Kantine-kleedkamers-keuken
- Competitie gaat door -> uitwijk naar tennis
- 2<sup>e</sup> fase Speelzaal (na 17 april)
- Gereed 9 mei



Vragen?



# Stemming

Renoveren is géén besluit van de projectgroep en ook géén besluit van alleen het bestuur.

Renoveren is een democratisch besluit van ALLE leden!